

PROJEKT PT. „POPRAWA JAKOŚCI POWIETRZA POPRZECZ MODERNIZACJĘ SYSTEMÓW GRZEWczyCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH W GMINACH POWIATU OŁAWSKIEGO, STRZELIŃSKIEGO I ŚREDZKIEGO”



PODSTAWOWE ZASADY UDZIAŁU W KONKURSIE

Szanowni Państwo

Szczegółowe informacje dotyczące zasad konkursu, kosztów kwalifikowanych, procedury oceny znajdują się w:

- Procedurze realizacji projektu grantowego;
- Załączniku nr 1 do Procedury realizacji projektu grantowego tj. Kryteria oceny projektu grantowego;
- Wniosku o udzielenie grantu

BARDZO PROSIMY O ZAPOZNANIE SIĘ
Z WYŻEJ WYMIENIONYMI DOKUMENTAMI PRZED ZŁOŻENIEM
WNIOSKU O UDZIELENIE GRANTU

Poniższa prezentacja zawiera jedynie główne informacje prezentowane w ww. dokumentach



PODSTAWOWE ZASADY UDZIAŁU W KONKURSIE

- Wnioskodawca może **złożyć jeden wniosek** na obszarze partnerstwa;
- Osoby/podmioty składające wniosek **nie mogą mieć zaległości** w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gmin;
- Dofinansowanie może być udzielone na przedsięwzięcia, **które nie zostały rozpoczęte przed dniem zawarcia umowy o powierzenie grantu;**
- Maksymalny poziom dofinansowania – **do 85% wydatków kwalifikowanych, ale nie więcej niż 25 000, 00 zł;**
- Granty przekazywane są Grantobiorcom **wyłącznie w formie refundacji – zwrot środków po wykonaniu inwestycji;**
- Konkurs **ma charakter zamknięty nie liczy się data złożenia wniosku,** wszystkie wnioski złożone w terminie będą oceniane formalnie. Wnioski, które przejdą **etap formalny będą oceniane merytorycznie.**

PODSTAWOWE ZASADY UDZIAŁU W KONKURSIE

- Składanie wniosku odbywać się będzie poprzez złożenie podpisanej wersji papierowej wniosku wraz z wymaganymi załącznikami w Urzędzie Miasta/Gminy **na obszarze, której znajduje się nieruchomość;**
- Termin składania wniosków **od 06 kwietnia – 01 czerwca 2021** roku w godzinach pracy Urzędów Miasta/Gminy.
- Granty uzyskają te projekty, które pozytywnie przejdą ocenę formalną i merytoryczną tj. **uzyskają największą liczbę punktów** zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Procedury realizacji projektu grantowego do wysokości środków przeznaczonych na **II rundę;**
- **Nie dopuszcza się wymiany** pieców spełniających normy klasy 5 i/lub ekoprojektu i pieców gazowych i olejowych.

PODSTAWOWE ZASADY UDZIAŁU W KONKURSIE

- Wymiana kotła / pieca musi skutkować obniżeniem emisji CO₂ w stosunku do stanu sprzed inwestycji **co najmniej 30%**;
- Weryfikacji podlega czy budynek lub mieszkanie spełnia przed realizacją projektu maksymalną wartość wskaźnika EP [kWh/(m²/rok)], Wartość współczynnika przed realizacją projektu nie może być wyższa **niż 450 kWh/(m²/rok)**
- Każda wymiana źródła ciepła **musi wiązać się z wykonaniem uproszczonego audytu energetycznego**. Pomoże Ci w tym jeden z audytorów wybranych w konkursie przez Lidera projektu. Informacje o audytorach oraz lista wybranych audytorów znajduje się na stronie internetowej Lidera/Gmin Partnerstwa.
- W oparciu o **dane z audytu energetycznego wypełnia się Wniosek o udzielenie grantu**. Dokumenty muszą być ze sobą zgodne.

PODSTAWOWE ZASADY UDZIAŁU W KONKURSIE

- Przed złożeniem wniosku inwestycja **powinna być przygotowana od strony formalnej** (projekty, uzgodnienia);
- Na etapie składania wniosku o udzielenie grantu **nie jest** wymagane posiadanie pozwoleń/zezwoleń na realizację zakresu inwestycji zgodnie z przepisami prawa budowlanego. **Prawomocne pozwolenia/zezwolenia** będą wymagane na etapie podpisania umowy o powierzenie grantu;
- **Otrzymanie decyzji w sprawie udzielenia grantu, wiąże się z podpisaniem umowy** o powierzenie grantu;
- Do umowy należy dostarczyć **oferty od co najmniej trzech** potencjalnych wykonawców w celu udokumentowania przez Grantobiorcę wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie inwestycji;
- W momencie podpisania umowy o powierzenie grantu wymagane będzie złożenie **weksła in blanco wraz z deklaracją wekslową**.

KTO MOŻE DOSTAĆ DOFINANSOWANIE

- Właściciel domku jednorodzinnego (w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej);
- Właściciel mieszkania w budynku wielorodzinnym;
- Najemcy mieszkań w domach wielorodzinnych;
- Wspólnoty mieszkaniowe;
- Spółdzielnie mieszkaniowe;
- TBS-y.

FORMY PRAWNE DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
- współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na złożenie wniosku o udzielenie grantu i realizację przedsięwzięcia. W przypadku gdy Wniosek składany jest przez jednego ze współwłaścicieli musi on uzyskać pełnomocnictwo do wykonywania czynności związanych ze złożeniem wniosku o udzielenie grantu.
- inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu

NA CO MOŻNA WYMIENIĆ PIEC (OTRZYMAĆ DOFINANSOWANIE)

Wydatki kwalifikowane, muszą dotyczyć wymiany **wysokoemisyjnego źródła ciepła (element obowiązkowy)**, na przykład na:

- podłączenie do sieci ciepłowniczej/chłodniczej;
- instalację pomp ciepła do ogrzewania budynku/lokalu;
- instalację kotłów na biomasę lub paliwa gazowe;
- instalację ogrzewania elektrycznego, jeżeli będzie ono zasilana z instalacji wykorzystującej OZE – np. instalacją fotowoltaiczną, stanowiącą element inwestycji lub instalacją fotowoltaiczną już istniejącą.

Stare źródło ciepła musi zostać zlikwidowane.

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

- **Wydatki związane z wymianą wysokoemisyjnego źródła ciepła tj.:**
 - **podłączenia do sieci** ciepłowniczej / chłodniczej;
 - **demontaż** dotychczasowego źródła ciepła;
 - **montaż** nowego źródła ciepła;
 - **budowa lub modernizacja instalacji centralnego ogrzewania** o ile wynika to z audytu i pozostaje w związku przyczynowo - skutkowym ze zmianą źródła ciepła;
 - budowa lub modernizację systemu pozyskiwania **Ciepłej Wody Użytkowej**;
 - **instalacja systemu zarządzania energią** np.: termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe itp.) mające na celu zmniejszenie zużycia energii poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania;
 - **modernizacja kotłowni** (kwalifikowane jest wyłącznie następujące zakresy prac tj. budowa/wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej, budowa/przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej, montaż gazowej instalacji wewnętrznej/budowa zewnętrznego zbiornika gazu płynnego wraz z budową przyłącza pomiędzy zbiornikiem a budynkiem, wkład kominowy; budowa/przebudowa systemu wentylacji o ile jest wymagana projektem, koszt przyłącza do sieci w granicach działki).

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

- **Wydatki dot. instalacji OZE** na cele niezwiązane z ogrzewaniem, np. na cele pozyskiwania CWU albo mikroinstalacji do produkcji prądu, np. fotowoltaicznej albo wiatrowej (ale tylko o mocy zainstalowanej odpowiadającej zapotrzebowaniu budynku w latach ubiegłych, chyba że mikroinstalacja posłuży zaspokojeniu zwiększonych potrzeb wynikających z zastosowania ogrzewania elektrycznego);
- **Wydatki związane z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne** zamieszkujące w domach jednorodzinnych lub mieszkaniach, w których dokonywana jest modernizacja źródła ciepła – w kwocie nieprzekraczającej połowy wartości grantu.

Nie mogą stanowić wydatków kwalifikowanych prace dotyczące: zmiany układu pomieszczeń kotłowni, wyposażenia pomieszczeń w meble, montaż urządzeń sanitarnych, wykończenie pomieszczeń kotłowni), prace związane z remontem klatki schodowej, budową przyłącza poprowadzonego od sieci gazowej do granic działki

WAŻNE!!!

- Wszystkie urządzenia grzewcze zgłaszane do dofinansowania muszą **mieć certyfikat Ekoprojektu**, posiadać automatyczny podajnik paliwa i nie mogą być wyposażone w ruszt awaryjny lub elementy pozwalające na jego zamontowanie.
- Wspierane urządzenia do ogrzewania na gaz muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej **minimum klasy A**.
- Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej **minimum klasy A+**.

TERMINY KONKURSU

- Planowane wyniki konkursu – *III kwartał* 2021 roku;
- Podpisanie umowy o powierzenie grantu do *IV kwartał* roku;
- Planowanie zwrot środków po wykonaniu inwestycji w 2021/2022 roku

MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW

Wypełniony wniosek o dofinansowanie będziesz mógł/mogła złożyć w urzędzie gminy na terenie której znajduje się dana nieruchomość. Możesz go również wysłać pocztą lub kurierem. Dane adresowe do wysyłki są podane w ogłoszeniu o konkursie.

Wzór wniosku oraz instrukcję jego wypełnienia możesz pobrać ze strony internetowej Gminy Partnerstwa lub otrzymać w poszczególnych Urzędach Gmin/Miast.



GDZIE MOGĘ UZYSKAĆ INFORMACJE?

W każdej gminie objętej projektem funkcjonują punkty konsultacyjne. Pracownicy punktów konsultacyjnych udzielają wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do wypełnienia wniosku o dofinansowanie.

UWAGA !

Pracownicy punktu nie wypełniają wniosków.



Punkt konsultacyjny dla mieszkańców Gminy Malczyce

Karolina Zawiślak

tel: 71/3179223 wew. 220

e-mail: k.zawislak@malczyce.wroc.pl

Justyna Marchewka

tel: 71/3179223 wew. 205

e-mail: j.marchewka@malczyce.wroc.pl

